

Dnia 18.09.2025 roku odbyło się powakacyjne posiedzenie Rady Nadzorczej. Otworzył je Przewodniczący, powitał obecnych członków Rady oraz Zarządu. Przewodniczący stwierdził quorum – 7 obecnych członków rady. Następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia Rady Nadzorczej.

1. *Otwarcie posiedzenia Rady Nadzorczej.*
2. *Stwierdzenie quorum.*
3. *Przyjęcie porządku obrad.*
4. *Informacja z realizacji uchwał.*
5. *Analiza wykonania planu finansowo – rzeczowego za I półrocze 2025 roku wraz z analizą zadłużeń członków wobec spółdzielni.*
6. *Sprawy wniesione.*
7. *Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej.*
8. *Zamknięcie posiedzenia Rady Nadzorczej.*

Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Przewodniczący Rady przedstawił informację z realizacji uchwał: podjęto 4 uchwały, realizowane na bieżąco.

W kolejnym punkcie porządku obrad Członek Zarządu omówił wcześniej przedłożoną członkom Rady analizę wykonania planu finansowo – rzeczowego BSM za I półrocze 2025 roku wraz z analizą zadłużeń członków wobec Spółdzielni. W ramach dyskusji wyjaśniono kwestię ujemnego wyniku na działalności społeczno – wychowawczej, rozliczenia niedoborów wody i różnic w zużyciu wody; kosztów remontu w kosztach Zarządu oraz zadłużenia lokali użytkowych. Analizę przyjęto jednogłośnie.

W ramach spraw wniesionych poruszono problem z zastawianiem klatki schodowej szafkami, wymiany okien w piwnicach oraz zanieczyszczania terenu osiedla przez psy. Zarząd poinformował, że administracja będzie interweniować i wystąpimy z pismem o uprzątnięcie przedmiotów z klatki a na osiedlach dostawimy tabliczki z informacją o sprzątaniu po zwierzętach.

Na zakończenie spotkania przyjęto jednogłośnie i podpisano protokół z ostatniego posiedzenia Rady.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.